

Mieterselbstauskunft

immotron
IMMOBILIEN

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung kann von einem Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich gemacht werden. Die in dieser Selbstauskunft gemachten Angaben sind Grundlage für die Unterbreitung entsprechender Angebote, sowie für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages.

PERSONENMEHRHEIT: Sofern mehrere Personen Mieter werden sollen, füllen Sie bitte für jede Person, die in das Mietverhältnis eintreten soll eine Selbstauskunft aus. Sollen mehrere Personen als Mieter in den Mietvertrag aufgenommen werden? Ja Nein

1. Persönliche Daten (bitte in Blockschrift ausfüllen)

Name		Vorname	
ggf. Geburtsname		Staatsangehörigkeit	
Geburtsdatum		Geburtsort	
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebenspartnerschaft		

1.1 Anschrift und Kontaktinformationen

Straße + Hnr.	PLZ + Ort
Telefon	Fax
Mobilfunk	E-Mail-Adresse

1.2 weitere Angaben

Sind Sie innerhalb der letzten 12 Monate umgezogen?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
-----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

2. Finanzstatus (bitte in Blockschrift ausfüllen)

2.1 Beruf

Beruf (ausgeübt)	Nettoeinkommen (€)
------------------	--------------------

Sind Sie selbstständig oder Freiberufler?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
-------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

→ Wenn nein, nennen Sie bitte Ihren Arbeitgeber

Name (Firma)	Vorname
Straße + Hnr.	PLZ + Ort
Telefon	E-Mail-Adresse

Seit wann besteht das Arbeitsverhältnis / die Selbständigkeit?

2.2 Insolvenzverfahren oder Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid)

Wurde über Ihr Vermögen das Insolvenzverfahren eröffnet?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

Wurde eine Eidesstattliche Versicherung abgegeben?	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

→ Wenn ja, wann wurde die Letzte abgegeben?

3. Sonstiges (bitte in Blockschrift ausfüllen)

3.1 Aufnahme sonstiger Personen

Außer mir sollen weitere Personen (z.B. Kinder oder Angehörige) in die Wohnung aufgenommen werden:	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

→ Wenn ja, wer? (Bei mehr als 2 Personen bitte Beiblatt verwenden)

Name, Vorname	Name, Vorname
Geb.-Datum	Geb.-Datum

Mieterselbstauskunft

immotron
IMMOBILIEN

Sind Sie verwandt?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
--------------------	-----------------------------	-------------------------------

Sind Sie verwandt?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
--------------------	-----------------------------	-------------------------------

3.2 Tierhaltung

Ist Tierhaltung beabsichtigt?	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
→ Wenn ja, beschreiben nennen Sie bitte Art und Größe:		

3.3 Renovierung

Ich habe die Wohnung ausreichend besichtigt und bin bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen.	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

3.4 Kautionsbürgschaft

Ich beabsichtige die Kautionsbürgschaft zu erbringen. (z.B. Elternbürgschaft, Mietkautionsbank)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

3.5 Mietbürgschaft

Ich wäre bereit den monatlich zu erbringenden Mietzins durch eine Bürgschaft absichern zu lassen. (z.B. Elternbürgschaft)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

4. Derzeitiger Vermieter (bitte in Blockschrift ausfüllen)

Mein derzeitiger Vermieter ist:

Name (Firma)		Vorname	
Straße + Hnr.		PLZ + Ort	
Telefon		E-Mail-Adresse	

5. Beigefügte Dokumente (Die mit ** markierten Unterlagen sind zwingend erforderlich.)

Verdienstnachweis (min. Der letzten 3 Monate)**	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Kopie des Personalausweises**	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
SCHUFA-Auskunft**	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung (vom derzeitigen Vermieter)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Bürgschaftsvertrag (Kautionsbürgschaft)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Bürgschaftsvertrag (Mietbürgschaft)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Wohnberechtigungsschein (nur bei preisgebundenen Wohnraum erforderlich)	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kaution, Miete und Betriebskosten zu leisten. Ich versichere, dass die in dieser Selbstauskunft enthaltenen Angaben den Tatsachen entsprechen.

Ort, Datum, Unterschrift

Datenschutzerklärung

Es wird versichert, dass sämtliche erhobenen personenbezogenen Daten ausschließlich zur Anbahnung eines möglichen Mietvertragsverhältnisses verwendet werden. Zu diesem Zweck darf dürfen die Daten Dritten übermittelt werden. Die Daten werden, soweit erforderlich, unter Berücksichtigung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen elektronisch verarbeitet. Sollten die Daten nicht weiter für den vorbenannten Zweck benötigt werden, werden Sie umgehend vernichtet.